

UCHWAŁA NR 219/XLVII/2021

Rady Gminy w Iłowie

z dnia 25 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego nieruchomości stanowiącej własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Na podstawie art. 18. ust.2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2243 z późn. zm.) Rada Gminy Iłów uchwala co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Iłów z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości składających się z działek ewidencyjnych:

1) niezabudowanej działki nr 6/4, o powierzchni 0,08 ha położonej w obrębie geodezyjnym NR 0011 Brzozów SHRO, jednostce ewidencyjnej Iłów dla której Sąd Rejonowy w Sochaczewie prowadzi księgę wieczystą nr PL1P/00064972/5, pełniącej funkcję drogi wewnętrznej gruntowej, w której znajduje infrastruktura techniczna towarzysząca budynkom mieszkalnym w postaci sieci wodnokanalizacyjnej,

2) zabudowanej działki nr 6/6, o powierzchni 0,0878 ha położonej w obrębie geodezyjnym NR 0011 Brzozów SHRO, jednostce ewidencyjnej Iłów dla której Sąd Rejonowy w Sochaczewie prowadzi księgę wieczystą nr PL1P/00064972/5, na której znajduje się infrastruktura techniczna towarzysząca budynkom mieszkalnym w postaci kontenerowej oczyszczalni ścieków typu „KOS-50”.

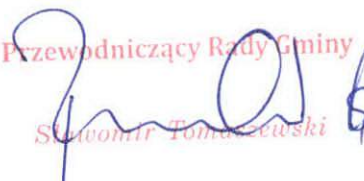
§2.

Upoważnia się Wójta Gminy Iłów do zawarcia umowy notarialnej z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości, o których mowa wyżej w §1, do zasobu nieruchomości Gminy Iłów.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, zaś jej wykonanie powierza się Wójtowi Gminy Iłów.

Przewodniczący Rady Gminy  
Sławomir Tomaszewski



### Uzasadnienie

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Warszawie, dalej KOWR wystąpił do Wójta Gminy Iłów z wnioskiem o przejęcie przez Gminę Iłów nieruchomości składających się z działek ewidencyjnych nr 6/4 i 6/6 położonych w obrębie geodezyjnym Brzozów SHRO, zabudowanych infrastrukturą techniczną w postaci kontenerowej oczyszczalni ścieków typu KOS-50 wraz infrastrukturą towarzyszącą (w złym stanie technicznym). W skład infrastruktury wchodzi sieć kanalizacyjna odprowadzająca ścieki komunalne z budynków mieszkalnych znajdujących się na terenie byłego Państwowego Gospodarstwa Rolnego w Brzozowie Starym. Przejęcie przedmiotowych nieruchomości, z uwagi na zły stan techniczny oczyszczalni oraz sieci kanalizacyjnej będzie możliwe po uzyskaniu przez gminę bezzwrotnego dofinansowania z KOWR, które pozwoli na dostosowanie istniejącej infrastruktury do stanu umożliwiającego dalszą eksploatację oczyszczalni lub zapewnienie przez gminę Iłów ciągłości odbioru i zagospodarowania ścieków w inny alternatywny sposób.

Nadto dodatkowym uzgodnionym wspólnie z KOWR warunkiem przejęcia przez gminę przedmiotowych nieruchomości wraz z infrastrukturą jest posiadanie przez KOWR ważnego w terminie przekazania nieruchomości Gminie Iłów pozwolenia wodnoprawnego, na użytkowanie oczyszczalni.

Mając na uwadze powyższy stan rzeczy podjęcie uchwały uznać należy za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy  
  
Sławomir Tomaszewski