

ZARZĄDZENIE NR 28 /2020
Wójta Gminy Iłów
z dnia 23 kwietnia 2020r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gminy Iłów przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2019. poz. 506 z późn. zm.), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2020. poz. 65) oraz uchwały Rady Gminy Iłów Nr.244/XLIV/2014 z dnia 26 marca 2014r, „W sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony”

Wójt Gminy Iłów
zarządza, co następuje:

§1.

Sporządza się wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Iłów przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§2.

Zarządza się podanie wykazu, o którym mowa wyżej w §1 do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Iłów, zamieszenie na stronie internetowej i stronie BIP Urzędu Gminy Iłów oraz publikację w prasie - tygodniku o zasięgu powiatowym.


§3.

Wykonanie powierza się inspektorowi do spraw zarządzania kryzysowego, OC, robót publicznych i gospodarki gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, mocą obowiązującą od 24 kwietnia 2020r.

Wójt Gminy
mgr inż. Jan P. Kraśniewski



Wykaz nieruchomości gminy Ilów przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2020. poz. 65) Wójt Gminy Ilów,
informuje o sporządzeniu wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Ilów przeznaczonych do zbycia.

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w ha | Nr. Księgi wieczystej. | Pokozenie | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w studium | Forma sprzedaży | Cena nieruchomości |
|-----|------------|-------------------|------------------------|---|---|---|--------------------------|---|
| | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | 273/2 | 0,3100ha | PL1P/00070099/6 | Ilów - obręb geodezyjny nr. 0039 Pieczyńska Łowickie | Nieruchomość gruntowa niezabudowana rola i las, z dostępem do drogi publicznej gminnej. | Brak planu. W studium-tereny potencjalnego rozwoju o dominującej funkcji rekreacyjno - mieszkaniowej. | W trybie przetargowym | 32.000,-zł + należny podatek VAT (słownie: trzydzieści dwa tysiące 00/100) złotych |
| 2. | 57/2 | 0,1600 ha | PL1P/00033233/7 | Kaputy- obręb geodezyjny nr. 0021 Kaputy | Nieruchomość gruntowa do zabudowy zagrodowej z dostępem do drogi publicznej gminnej, z mekami. | Brak planu. W studium-tereny rolnicze z rozproszoną zabudową zagrodową | W trybie przetargowym | 24.000,- zł + należny podatek VAT (słownie: dwadzieścia cztery tysiące 00/100) złotych |
| 3. | 18/3 | 0,0500ha | PL1P/00070502/5 | Miękinki - obręb geodezyjny nr. 0031 Miękinki | Nieruchomość gruntowa leśna z dostępem do drogi gruntowej gminnej. | Brak planu. W studium- tereny rolnicze z rozproszoną zabudową zagrodową | W trybie przetargowym | 6.400,- zł + należny podatek VAT (słownie: sześć tysięcy 00/100) złotych |
| 4. | 98/2 | 0,2500ha | PL1P/00027775/3 | Arcechów- obręb geodezyjny nr. 0002 Arcechów | Nieruchomość gruntowa rolna niezabudowana z dostępem do drogi publicznej gminnej. | Brak planu. W studium- tereny rolnicze z rozproszoną zabudową zagrodową | W trybie przetargowym | 24.000,- zł + należny podatek VAT (słownie: dwadzieścia cztery tysiące 00/100) złotych |
| 5. | 79,80,81 | 0,8200ha | PL1P/00064594/1 | Łady- obręb geodezyjny 0027 Łady | Nieruchomość gruntowa rolna zabudowana budynkiem drewnianym w złym stanie technicznym kwalifikującym się do rozbioru. Nieruchomość z dostępem do drogi publicznej wojewódzkiej, z mekami. | Brak planu. W studium- tereny rolnicze z rozproszoną zabudową zagrodową | W trybie przetargowym | 58.000,-zł + należny podatek VAT (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy 00/100) złotych |

1. Wykaz ten podje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **24 kwietnia 2020 roku do 15 maja 2020 roku**.

2. Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt. 1-2. z zastrzeżeniem art.216a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2020.

poz. 65) przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku upływa **5 czerwca 2020**.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku upływa **5 czerwca 2020r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać bezpośrednio w Urzędzie Gminy Ilów w godzinach pracy urzędu tj. 7:30 -15:30 w poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek oraz w środy godzinach 9:00-17:00 pok. nr 11 lub telefonicznie 242675087.

Ilów, dnia 23 kwietnia 2020r.

Wójt Gminy
mgr inż. Jan P. Kraśniewski