

**ZARZĄDZENIE NR 33 /2020**

**Wójta Gminy Iłów**

**z dnia 4 czerwca 2020r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gminy Iłów przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2019. poz. 506 z późn. zm.), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2020. poz. 65) oraz uchwały Rady Gminy Iłów Nr.244/XLIV/2014 z dnia 26 marca 2014r, „W sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony”

**Wójt Gminy Iłów**

zarządza, co następuje:

§1.

Sporządza się wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Iłów przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§2.

Zarządza się podanie wykazu, o którym mowa wyżej w §1 do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Iłów, zamieszenie na stronie internetowej i stronie BIP Urzędu Gminy Iłów oraz publikację w prasie - tygodniku o zasięgu powiatowym.

§3.

Wykonanie powierza się inspektorowi do spraw zarządzania kryzysowego, OC, robót publicznych i gospodarki gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy**

mgr inż. Jan P. Kraśniewski

## Wykaz nieruchomości gminy Iłów przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2020. poz. 65) Wójt Gminy Iłów, informuje o sporządzeniu wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Iłów przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr. Księgi wieczystej.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	115/11	0,1318ha	PL1P/00063268/0	Łądy - obręb geodezyjny nr. 0027 Łądy	Zabudowana nieruchomość budynkiem mieszkalnym o dwóch lokalach mieszkalnych „budynek zużyty technicznie” oraz dwoma budynkami gospodarczymi w złym stanie technicznym.	Brak planu. W studium-tereny potencjalnego rozwoju o dominującej funkcji mieszkaniowo – usługowej.	W trybie przetargowym	61.000,- zł + należny podatek VAT (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy 00/100 ) złotych
2.	259	0,0442ha	PL1P/00093401/4	Brzozów Stary- obręb geodezyjny nr. 00110 Brzozów Stary	Zabudowana nieruchomość budynkiem mieszkalnym w złym stanie technicznym.	Brak planu. W studium-tereny rolnicze z rozproszoną zabudową zagrodową.	W trybie przetargowym	6500,- zł + należny podatek VAT (słownie: sześć tysięcy pięćset 00/100) złotych

1. Wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **4 czerwca 2020 roku do 25 czerwca 2020 roku**.

2. Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt. 1-2, z zastrzeżeniem art.216a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2020.

poz. 65) przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku upływa **16 lipca 2020**;

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku upływa **16 lipca 2020r.**

3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został rozwiązany na czas nieoznaczony.

Szczegółowe informacje można uzyskać bezpośrednio w Urzędzie Gminy Iłów w godzinach pracy urzędu tj. 7:30-15:30 w poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek oraz w środy godzinach 9:00-17:00 pok. nr 11 lub telefonicznie 242675087.

Iłów, dnia 4 czerwca 2020r.

Wójt Gminy  
mgr inż. Jan J. Krasniewski