

ZARZĄDZENIE NR 51 /2019

Wójta Gminy Iłów
z dnia 13 sierpnia 2019 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506.) w/z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204) oraz uchwały Rady Gminy Iłów Nr.244/XLIV/2014 z dnia 26 marca 2014r, „W sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony”

Wójt Gminy Iłów
zarządza, co następuje:

§1.

Sporządza się wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Iłów przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§2.

Zarządza się podanie wykazu do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 13 sierpnia 2019 r. do 2 września 2019 r poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Iłów, zamieszenie na stronie internetowej i stronie BIP Urzędu Gminy Iłów oraz publikację w Tygodniku Echo Powiatu.

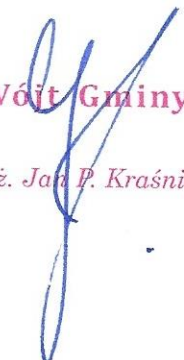
§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. zarządzania kryzysowego, OC, robót publicznych i gospodarki gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy
mgr inż. Jan P. Kraśniewski



Wykaz

Lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Hów przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę.
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204) sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych Gminy Hów przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr. Księgi wieczystej	Pokozenie	Przeznaczenie nieruchomości/lokalu i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania w najem lub dzierżawę oraz okres umowy	Wysokość opłat, terminy wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji opłat
1.	37/4 - obręb geodezyjny Hów Osada	16,90 m ²	PL1P/00074975/9	Lokal znajduje na parterze w budynku „Środowiskowej Hal Sportowej w Howie” pod adresem 96-520 Hów, ul. Płocka 14C.	<ul style="list-style-type: none">- Przedmiotem najmu lub dzierżawy jest lokal użytkowy przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej - handlowej tj. „kiosku spożywczo-przemysłowego.- Sprzedaż produktów spożywczych powinna odpowiadać wyomgom Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w „sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach.”- Brak planu. W studium nieruchomości opisana jest jako tereny realizacji celów publicznych.	<ul style="list-style-type: none">- Najemca lub dzierżawca zostanie ustalony w przetargu.- Umowa najmu lub dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	<ul style="list-style-type: none">- Wysokość czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy zostanie ustalona w przetargu. Czynsz płatny będzie z góry w terminie do dziesiątego dnia miesiąca.- Czynsz będzie aktualizowany nie częściej niż raz w roku na podstawie wskaźnika inflacyjnego ogłoszonego przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.- Poza czynszem dzierżawca lub najemca będzie zobowiązany do ponoszenia opłat eksploatacyjnych związanych z użytkowaniem lokalu tj. z tytułu energii elektrycznej, wodno-kanalizacyjnych, wywozem odpadów komunalnych oraz podatku od nieruchomości według stawek ustalonych przez Radę Gminy Hów.

Wykaz ten podaje się do publicznej na okres 21 dni tj. od dnia **13 sierpnia 2019 r. do 2 września 2019 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Hów, pod adresem: 96-520 Hów, ul. Płocka 2. Zamieszczenie na stronie internetowej urzędu i stronie BiP Urzędu Gminy Hów oraz publikację w Tygodniku Echo Powiatu.

Szczegółowe informacje na temat wykazu można uzyskać bezpośrednio w Urzędzie Gminy Hów w godzinach urzędowania tj. poniedziałki, wtorki, czwartki i piątki w godz. 07:30 – 15:30 oraz środy w godz. 9:00-17:00 pok. nr. 11 lub telefonicznie 242675080 lub 242675087.

Hów, dnia 13 sierpnia 2019 r.

Wójt Gminy

mgr inż. Jan P. Krasniewski

