

ZARZĄDZENIE Nr 55 /2017

Wójta Gminy Iłów z dnia 15 grudnia 2017r.

w sprawie określenia wysokości czynszu z tytułu najmu i dzierżawy mienia należącego do gminnego zasobu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2017.1875 t.j. z dnia 2017.10.09), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j. z dnia 2016.12.23) oraz uchwały nr. 244/XLIV/2014 Rady Gminy Iłów z dnia 26 marca 2014r. „W sprawie określenia zasad nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony”.

Wójt Gminy Iłów
zarządza co następuje:

§1.

1. Począwszy od dnia 01 stycznia 2018r. naliczanie czynszu z tytułu dzierżawy i najmu mienia komunalnego znajdującego się w gminnym zasobie nieruchomości będzie odbywało się według niżej wskazanych zasad oraz stawek:

1) Sawki czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości gruntowych rolnych;

a. Dzierżawca Maciej Kamiński - czynsz roczny w wysokości równowartości 1dt pszenicy.

2) Stawki czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości gruntowych;

a. Dzierżawca Ortis Sp. z o.o. – czynsz płatny miesięcznie w wysokości 150,- złotych + VAT (słownie: sto pięćdziesiąt złotych + VAT),

b. Dzierżawca Ortis Sp. z o.o. i Sławomir Sauter – czynsz płatny miesięcznie w wysokości równowartości 1,5 krotności stawki podatku od nieruchomości wykorzystywanych pod działalność gospodarczą za 1m² powierzchni gruntu + VAT,

c. Anna Kwiatkowska - czynsz płatny rocznie w terminie do dnia 31 marca 2018 roku w wysokości równowartości 5 krotności stawki podatku od nieruchomości wykorzystywanych na cele mieszkaniowe za 1m² powierzchni gruntu + VAT,

3) Stawki czynszu z tytułu dzierżawy lokali użytkowych:

a. Dzierżawca Beata Domagała Dragan - czynsz płatny miesięcznie w wysokości 315,99 złotych netto + VAT (słownie: trzysta piętnaście 99/100+ VAT)

b. Dzierżawca Janina Pilewicz - Duch, Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Brzozowie Starym- czynsz płatny miesięcznie w wysokości 1755,56 złotych netto (słownie: jeden tysiąc siedemset pięćdziesiąt pięć 56/100 + VAT)

c. Dzierżawca Małgorzata Kurpias - czynsz płatny miesięcznie w wysokości 415,75- złotych netto + VAT z zastrzeżeniem §3 ust. 3 umowy (słownie: czterysta piętnaście 75/100 + VAT)

d. Dzierżawca Elżbieta Trynkus - czynsz płatny miesięcznie w wysokości 282,69 złotych netto+ VAT z zastrzeżeniem §3.ut.3 umowy (słownie: dwieście osiemdziesiąt dwa 69/100 +VAT)

e. Dzierżawca Roman Orlik - czynsz płatny miesięcznie w wysokości 60,- złotych netto + VAT (słownie: sześćdziesiąt 00/100+ VAT)

4) Stawki czynszu z tytułu najmu lokali użytkowych:

a. Najemca VITA Goszczyńska Sp.J. - czynsz płatny miesięcznie w wysokości 1019,- złotych netto +VAT (słownie: jeden tysiąc dziewiętnaście 00/100 +VAT)

b. Najemca VITA Goszczyńska Sp.J. - czynsz płatny miesięcznie w wysokości 305,70-złotych netto +VAT (słownie: trzysta pięć 70/100 + VAT)

2. Stawki czynszu o których mowa wyżej w ust.1 pkt.1-4 będą obliczone i waloryzowane w takcie roku podatkowego na zasadach określonych w odrębnych przepisach oraz umowach najmu i dzierżawy.

§2.

Zarządzenie obowiązuje od dnia 01 stycznia 2018r. do 31 grudnia 2018r, a jego wykonanie powierza się odpowiedzialnym pracownikom Urzędu Gminy Iłów.

WÓJT GMINY
Roman Kujawa
Roman Kujawa