

**UCHWAŁA NR 65/XIII/2015**  
**RADY GMINY IŁÓW**  
z dnia 24 listopada 2015 r.

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz  
zwolnień dotyczących tego podatku na 2016 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art.5 ust.1 , art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm) i w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 05 sierpnia 2015r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P. z 2015 r. poz. 735 ) Rada Gminy w Iłowie uchwala co następuje:

**§ 1**

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Iłó na 2016 r. :

**1. Od gruntów**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 0,82 zł
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych  
- od 1 ha powierzchni 4,56 zł
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 0,28 zł
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego  
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 1,00 zł

**2. Od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych  
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 0,64 zł

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 17,50 zł

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 8,57 zł

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń  
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 3,25 zł

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 4,28 zł

### 3. Od budowli

- 2 % ich wartości, określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt. 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

#### § 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części oraz grunty zajęte na cele związane z ochroną przeciwpożarową,
- 2) powierzchnie użytkowe budynków mieszkalnych lub ich części położonych na gruntach sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, o ile wchodzi w skład gospodarstw rolnych,
- 3) grunty, budowle, budynki lub ich części służące do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust.1 pkt. 1-2 nie obejmują budynków lub ich części oraz gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

#### § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2016 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Ryszard Zientara