



Ilów, dnia 25.08.2025 r.

PF.041.10.2.2024

PROTOKÓŁ Z WYBORU OFERT

Protokół z wyboru ofert z postępowania w trybie zapytania ofertowego nie mające zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1302), na wyłonienie wykonawcy zadania pn. **„Docieplenie ścian zewnętrznych budynku strażnicy OSP w Brzozowie”**.

W celu wyboru ofert z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi nie mające zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), w trybie zapytania z udziałem środków województwa mazowieckiego w ramach zadania „MAZOWIECKIE STRAŻNICE OSP – edycja 2025” na wyłonienie wykonawcy zadania pn. **„Docieplenie ścian zewnętrznych budynku strażnicy OSP w Brzozowie”** zebrano się w dniu 25.08.2025 roku w składzie:

1. Artur Felczak

2. Artur Maślankiewicz

3. Robert Jazdzyk

A. Przedmiot zamówienia:

Zamówienie dotyczy wykonania docieplenia ściany zewnętrznej budynku strażnicy OSP w Brzozowie Starym o powierzchni 226,45 m² zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 113/2 obręb geodezyjny 0010 Brzozów Stary.

Roboty budowlane do wykonania objęte przedmiotowym zapytaniem ofertowym obejmują następujący zakres prac:

1. Prace budowlane obejmujące roboty związane z dociepleniem strażnicy będą polegać na:
 - a) Rozłożeniu rusztowania zewnętrznego rurowego o wysokości do 10m,;
 - b) Oczyszczeniu i zmyciu istniejącego tynku strukturalnego;
 - c) Jednokrotnym gruntowaniu istniejącego tynku strukturalnego – ręcznie,;
 - d) Montażu listwy startowej;
 - e) Montażu profili dylatacyjnych przyokiennych;
 - f) Wykonaniu systemu na wełnie mineralno- fasadowej – zestaw dyfuzyjny, płyty o grubości do 15 cm.



Rozpoznanie rynku: Internet, przysłane oferty lub inne sposoby: ogłoszenie, które zostało udostępnione na BIP Iłów w zakładce zapytania ofertowe:

<https://ilow.bip.org.pl/id/558> - 15 lipca 2025 roku.

B. Krótka charakterystyka otrzymanych ofert od Wykonawców w trybie zapytania ofertowego z dnia 15.07.2025 roku:

1) Nazwa i adres Wykonawcy:

PPHU „ELBO” s.c. Tomasz Dąbrowski, Zbigniew Dąbrowski ul. Powstańców Warszawy 14, 96-500 Sochaczew.

Cena oferty 1:

Cena oferty brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia – 88 800,00 zł (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy osiemset złotych 00/100).

Istotne poza cenowe elementy oferty:

Złożona oferta spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

2) Nazwa i adres Wykonawcy:

ATW Budownictwo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Ściegiennego 1, 99-320 Żychlin.

Cena oferty 2:

Cena oferty brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia – 102 000,00 zł (słownie: sto dwa tysiące złotych 00/100).

Istotne poza cenowe elementy oferty:

Złożona oferta spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

3) Nazwa i adres Wykonawcy:

MI-BUD Sp. z o.o., ul. Jana Kochanowskiego 60, 96-500 Sochaczew.

Cena oferty 3:

Cena oferty brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia – 126 690,00 zł (słownie: sto dwadzieścia sześć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100).

Istotne poza cenowe elementy oferty:



Złożona oferta spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

4) Nazwa i adres Wykonawcy:

Zakład Usługowo – Budowlany „Jan” Jan Banasiak, Brzozów Stary 103, 96-521 Brzozów Stary.

Cena oferty 4:

Cena oferty brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia 67 935,90 zł (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset trzydzieści pięć złotych 90/100).

Istotne poza cenowe elementy oferty:

Złożona oferta spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

Kryterium oceny ofert i waga punktowa (wyrażona w %)

Cena oferty brutto – waga punktowa 80 pkt. (80%)

Liczba punktów w kryterium „Cena brutto” przyznawana według poniższego wzoru:

Najniższa wartość oferty brutto wśród otrzymanych ofert,

----- x 80

Wartość brutto wskazana w badanej ofercie

Gwarancja w zakresie całości wykonanych robót liczona od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego – waga punktowa - 20 pkt (20%)

Liczba punktów w kryterium „Gwarancja” przyznawana według poniższego wzoru:

Okres gwarancji wskazany w badanej ofercie *

----- x 20

Najdłuższy okres gwarancji wśród otrzymanych ofert *

* Minimalny okres gwarancji jaki może zaoferować Wykonawca to 24 miesiące. Oferta Wykonawcy, który zaproponuje okres gwarancji krótszy niż 24 miesiące zostanie odrzucona. W przypadku podania przez wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 48 miesięcy, do wzoru zostanie podstawiony okres 48 miesięcy. Wykonawca powinien w formularzu ofertowym wpisać proponowany okres gwarancji w miesiącach (liczba całkowita).



C. Wybrano ofertę nr 4:

Zakład Usługowo – Budowlany „Jan” Jan Banasiak, Brzozów Stary 103, 96-521 Brzozów Stary.

D. Kryteria wyboru oferty:

Nr oferty	Firma/adres Wykonawcy, który złożył ofertę w terminie	Kryterium 1 cena w złotych brutto	Kryterium 2 okres gwarancji w miesiącach	Przyznane pkt zgodnie z Zapytaniem Ofertowym kryterium cena 80%	Przyznane pkt zgodnie z Zapytaniem Ofertowym kryterium: Gwarancja wykonania robót	Łączna punktacja
1.	PPHU „ELBO” s.c. Tomasz Dąbrowski, Zbigniew Dąbrowski ul. Powstańców Warszawy 14, 96-500 Sochaczew. NIP: 837-10-36-203	88 800,00 zł	48	60,80 pkt	20,00 pkt	80,80 pkt
2.	ATW Budownictwo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Ściegiennego 1, 99-320 Żychlin. NIP: 775-267-23-32	102 000,00 zł	48	52,80 pkt	20,00 pkt	72,80 pkt
3.	MI-BUD Sp. z o.o., ul. Jana Kochanowskiego 60, 96-500 Sochaczew. NIP: 837-185-51-60	126 690,00 zł	48	42,40 pkt	20,00 pkt	62,40 pkt
4.	Zakład Usługowo – Budowlany „Jan” Jan Banasiak, Brzozów Stary 103, 96-521 Brzozów Stary. NIP: 971-030-85-39	67 935,90 zł	48	80,00 pkt	20,00 pkt	100,00 pkt



E. Uzasadnienie wyboru oferty: Korzystna oferta cenowa, spełniająca wszystkie wymagania określone w zapytaniu ofertowym nr PF.041.10.2.2025 z dnia 15 lipca 2025 roku.

E. Data: 25.08.2025 r.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Podpisy: **Artur Felczak**

Felczak
Podinspektor
ds. pozyskiwania funduszy zew.
i rozliczeń inwestycji

1.

INSPEKTOR
ds. infrastruktury gminnej

2.

Maślankiewicz
Artur Maślankiewicz

Podinspektor ds. teleinformatycznych,
bezpieczeństwa

3.

Jazdzyk
i administracji budynku urzędu

Robert Jazdzyk

Łódź, dnia 25.08.2025 r.

