

**Informacja na temat stanu
mienia (nieruchomości) Gminy Iłów według stanu na dzień 31 grudnia 2020 r.**

Działając na podstawie art.267 ust.1 pkt.3 lit. a, b, c i d Ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305) niniejszym przedkłada się informację o stanie nieruchomości na dzień 31 grudnia 2020r. W skład mienia gminny Iłów na koniec okresu sprawozdawczego wchodziły niżej wskazane prawa własności oraz użytkowania wieczyste;

- 1) prawa własności do **166** nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych będących w dyspozycji Gminy Iłów o wartości **1.468.936,80-** złotych (słownie: jeden milion czterysta sześćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset trzydzieści sześć złotych 80/100 groszy), zgodnie załącznikiem numer 1,
- 2) prawo użytkowania wieczystego ustanowione na 2 (dwa) nieruchomościach gruntowych przeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej, o wartości **71.720,-** zł (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy siedemset dwadzieścia złotych 00/100 groszy) zgodnie z załącznikiem numer 3,
- 3) prawa własności do 7 nieruchomości gruntowych zabudowanych będących w dyspozycji gminnych jednostek organizacyjnych tj. Szkół Podstawowych o łącznej wartości gruntów i budynków **6.448.941, 53** - złotych (słownie: sześć milionów czterysta czterdzieści osiem tysięcy dziewięćset czterdzieści jeden złotych 53/100 groszy), zgodnie załącznikiem numer 2,
- 4) prawa własności 24 budynków i budowli o wartości **11.151.141,28** złotych (słownie: jedenaście milionów sto pięćdziesiąt jeden tysięcy sto czterdzieści jeden złotych 28/100 groszy), zgodnie z załącznikiem numer 4,
- 5) w 2020 roku gmina Iłów na podstawie decyzji „komunalizacyjnych” wydanych przez **Wojewode Mazowieckiego** nabyła prawa własności 5 nieruchomości/działek ewidencyjnych zajętych pod drogi publiczne gminne (Olszowiec, Lubatka, Wszeliwy i Kaptury) oraz nabyła nieodpłatnie od prywatnych wściami prawa własności 4 nieruchomości/działek ewidencyjnych z przeznaczeniem pod drogi gminne publiczne (Pieczyńska Łowickie i Wszeliwy),
- 6) Wartość praw (nieruchomości gruntowych i budynków) wymienionych w pkt.1-4 stanowi kwotę **19.140.739,61** złotych (słownie: dziewiętnaście milionów sto czterdzieści tysięcy siedemset trzydzieści dziewięć złotych 61/100 groszy).
- 7) W okresie od 01 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020r., gmina Iłów w obrocie cywilno-prawnym zbyła 3 nieruchomości położone we wsiach Łady – 2 nieruchomości oraz w Brzozowie Starym – 1 nieruchomość.
- 8) Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych 172.403,20 (w tym 70.773,20 czynsze dzierżawne i mieszkaniowe, 101.630,00 sprzedaż nieruchomości i składników majątkowych).

Załączniki:

1. Załącznik numer 1 - wykaz praw własności nieruchomości gruntowych
2. Załącznik numer 2 - wykaz praw własności nieruchomości w zarządzie jednostek szkolnych
3. Załącznik numer 3 - wykaz prawa użytkowania wieczystego
4. Załącznik numer 4 - wykaz budynków i budowli

Wójt Gminy
mgr inż. Jan P. Kraśniewski