



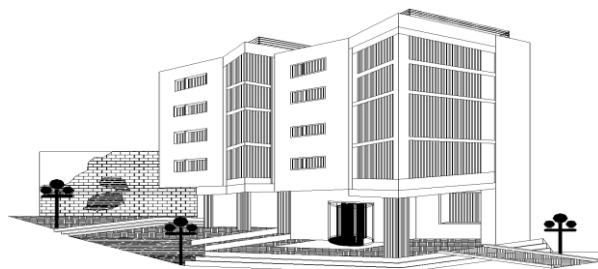
MAREK KRAWCZYK

96-500 Sochaczew ul. Sochaczewskiego 4 lok 2

tel: 600 220 456, 795 475 883

email: intecplan@home.pl, www.intecplan.pl

NIP 971-008-53-70 REGON 611398604



Projekt Zagospodarowania Terenu

EGZ:...

Przedmiot opracowania	REMONT KWATER ŻOŁNIERZY WOJSKA POLSKIEGO I CICHOCIEMNYCH POLEGŁYCH W LATACH 1939-1941 NA CEMENTARZU W BRZOSZOWIE
Inwestor: Adres Inwestora:	Gmina Iłów, ul. Płocka 2, 96-520 Iłów
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość: Brzozów Stary, 96-520 Iłów, powiat sochaczewski
Nr ewid działki	171
Identyfikator działki	142803_2.0010.171
Kategoria obiektu	VI

ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ NAZWISKO SPECJALNOŚĆ NR UPR. BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Branża drogowa	PROJEKTANT SPEC. URPAWNIENI NUMER UPR.	mgr inż. Marek Krawczyk Konstrukcyjno-budowlane MAZ/0079/POK/10	luty 2023	

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI.....	2
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	3
UPRAWNIENIA BUDOWLANE I IZBA INŻYNIERÓW	4
OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA.....	7
1. INWESTOR	7
2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	7
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.....	7
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	7
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	7
6. INFORMACJE I DANE	8
8. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANOŚCI OBIEKTU BUDOWLANEGO	8
9. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	9
RYSUNKI	
Projekt zagospodarowania terenu -	10
I-1 Inwentaryzacja	11

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pt. „REMONT KWATER ŻOŁNIERZY WOJSKA POLSKIEGO I CICHOCIEMNYCH POLEGŁYCH W LATACH 1939-1941 NA CEMENTARZU W BRZOSZOWIE”

Lokalizacja:

Działka nr ewid: 171

Identyfikator działki: 142803_2.0010.171

Miejscowość : Brzozów Stary, gmina Łów, powiat Sochaczewski, województwo mazowieckie
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Podstawa prawna: zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane tekst jednolity z 2021r poz.2351 z późniejszymi zmianami

Projektant:

.....
mgr inż. Marek Krawczyk
w specj. Konstrukcyjno-budowlane
MAZ/0079/POK/10

UPRAWNIENIA BUDOWLANE I IZBA INŻYNIERÓW



sygn. akt. MAZ/7131/131/10/K

Warszawa, dnia 21 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 163 poz. 1364) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Markowi Krawczykowi
inżynierowi
urodzonemu dnia 26 kwietnia 1977 roku w Gostyninie, synowi Leonarda**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/ 0079 /POOK/10**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński
- 2/ mgr inż. Leszek Ganowicz
- 3/ mgr inż. Hanna Bałaj



Otrzymują:

1. Pan Marek Krawczyk
ul. Wólczyńska 39
09-540 Sanniki
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-IQE-A8G-9JF *

Pan MAREK KRAWCZYK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0211/06
adres zamieszkania ul. WÓLCZYŃSKA 39, 09-540 SANNIKI
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-09 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI OZNACZONEJ LITERAMI ABCDEFGHIJ REMONT KWATER ŻOŁNIERZY WOJSKA
POLSKIEGO I CICHOCIEMNYCH POLEGŁYCH W LATACH 1939-1941 NA CEMENTARZU
W BRZOSZOWIE

1. INWESTOR

GMINA IŁÓW 96-520 IŁÓW UL. PŁOCKA 2

ADRES INWESTYCJI:

142803_2 IŁÓW, OBRĘB 0010 Brzozów Stary, DZ. NR EWID. 171

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont Kwater Żołnierzy Wojska Polskiego i Cichociemnych poległych w latach 1939-1941 na cmentarzu w Brzozowie.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka nr ewid.171 jest to teren cmentarza parafialnego użytkowany zgodnie z przeznaczeniem, zabudowany budynkiem kaplicy cmentarnej, kwaterami, ogrodzony, ze zjazdem z drogi publicznej – drogi gminnej (działka nr ewid 229).

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

- Urządzenia budowlane wymagające zatwierdzenia wraz z projektem kwater Żołnierzy Wojska Polskiego i Cichociemnych poległych w latach 1939-1941 na cmentarzu w Brzozowie - nie dotyczy
- Układ komunikacyjny – poprzez zjazd istniejący z drogi publicznej – drogi gminnej. Dostęp do drogi publicznej – poprzez bezpośredni istniejący zjazd z działki nr ewid. 229,
- Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu
 - przyłącze wody – nie dotyczy
 - szczelny zbiornik na ścieki – nie dotyczy
 - przyłącze energetyczne – nie dotyczy
- Ukształtowanie terenu i układ zieleni – ukształtowanie terenu zgodnie ze stanem istniejącym, odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu w obrębie własnej działki nr ewid. 171.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Pomnik główny Cichociemnych szt. 1	9,28 m ²
Pomnik główny Żołnierzy Armii Poznań i Pomorze szt. 1	5,63 m ²
Mogiły wojenne proste duże szt. 5	5 x 2,35 x 2,40 = 28,20m ²

Mogiły wojenne proste małe szt. 11	11 x 2,00m ² = 22,00m ²
Nawierzchnia chodników do remontu	149,90m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	-
Powierzchnia działki w granicach ABCDEF	437,17m ²

6. INFORMACJE I DANE

- a. Teren inwestycji nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczej.
- b. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

8. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANOŚCI OBIEKTU BUDOWLANEGO

Istniejące kwatery Żołnierzy Wojska Polskiego i Cichociemnych poległych w latach 1939-1941 na cmentarzu w Brzozowie składają się z

- pomnika Cichociemnych Spadochroniarzy Armii Krajowej - 1szt
- pomnika Bohaterów Września 1939r -Żołnierzy Armii Poznań i Pomorze – szt.1
- mogił wojennych prostych – szt. 16 (5 szt. duże + 11 szt. małe)
- oraz utwardzeń na ciągu komunikacyjnym między kwaterami.

W ramach remontu kwater Żołnierzy Wojska Polskiego i Cichociemnych w Brzozowie projektuje się do wykonania:

a) remont pomnika Cichociemnych Spadochroniarzy Armii Krajowej – szt.1

- wymiana płyt nakrywowych lastrykowych na kamienne – granitowe „granit Strzegomski”, polerowany, kolor szary
- wymiana podestu lastrykowego przed pomnikiem na kamienny płomieniowany kolor grafitowy
- oczyszczenie z zabrudzeń i zanieczyszczeń oraz wyspoinowanie ścian pomnika z kamienia granitowego łupanego na całym obwodzie kwatery,
- wymiana pionowych lastrykowych tablic na kamienne granitowe polerowane, kształt i wymiary wg stanu istniejącego, wykończenia i wstawki do odtworzenia, kolorystyka wg stanu istniejącego
- wymiana tablicy pamiątkowej na centralnej części pomnika, wymiana stalowych krzyży i wstawek na ciemnych polach.
- napisy i informacje w treści i lokalizacji pozostają bez zmian

b) remont pomnika Bohaterów Września 1939r -Żołnierzy Armii Poznań i Pomorze – szt.1

- wymiana płyt nakrywowych lastrykowych na kamienne – granitowe „granit Strzegomski”, polerowany, kolor szary

- wymiana podestu i schodów lastrykowego na kamienne płomieniowane kolor szary
- rozbiórka starego i wykonanie nowej betonowej konstrukcji pomnika
- oczyszczenie z zabrudzeń i zanieczyszczeń oraz wyspoinowanie ścian pomnika z kamienia granitowego łupanego na całym obwodzie,
- wymiana pionowej lastrykowej tablicy na kamienną granitową polerowaną, kształt i wymiary wg stanu istniejącego, wykończenia i wstawki do odtworzenia, kolorystyka wg stanu istniejącego
- wymiana tablicy pamiątkowej na centralnej części pomnika, wymiana stalowego krzyża, wymiana orła w górnej części płyty,
- napisy i informacje w treści i lokalizacji pozostają bez zmian

c) remont mogił wojennych prostych – szt. 16 (5 szt. duże + 11 szt. małe)

- wymiana płyt nakrywowych lastrykowych na kamienne – granitowe „granit Strzegomski” polerowany, kolor jasno szary
- wymiana pionowych tablic wraz z krzyżami na kamienne – granitowe „granit Strzegomski” polerowany, kolor szary z wstawką (płytką) z białego granitu polerowanego z wygrawerowanym krzyżem stalowym koloru czarnego
- oczyszczenie i wyspoinowanie opaski mogił z bloczków granitowych łupanych

d) wymianę istniejącej nawierzchni betonowej na ciągu komunikacyjnym między kwaterami:

- demontaż starej nawierzchni betonowej grubości do 12cm
- montaż nawierzchni z kostki granitowej nieregularnej 7/9cm na podsypce cementowo piaskowej
- fugowanie nawierzchni kostki
- montaż obrzeży granitowych o wymiarach 25x6cm, obrzeża montowane na podkładzie betonowym C12/15
- wykonanie podbudowy betonowej gr. 10cm na warstwie odsączającej z piasku

9. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania zamierzenia budowlanego tj. Remont kwater Żołnierzy Wojska Polskiego i Cichociemnych poległych w latach 1939-1941 na cmentarzu w Brzozowie mieści się w całości na działce nr ewid. 171 nie obejmuje swym oddziaływaniem działek sąsiednich oraz nie narusza aktów prawnych w żadnym zakresie.